

26 АВГ 2016

№

1124/16

Арбитражный суд Санкт-Петербург
и Ленинградской области
191015, Санкт-Петербург,
Суворовский проспект д.50-52

Истец: ЗАО «Лентеплоснаб»
ИНН 7816127357 ОГРН1027804853284
В лице конкурсного управляющего Синютина Е.В.
Адрес для направления корреспонденции:
188308, Ленинградская область,
г. Гатчина – 8, а/я 11, т./ф. (+7 812) 676-53-21,
e-mail: es_63@mail.ru

Ответчик: ТСЖ "МОСКОВСКАЯ 6"
ИНН 4716036069 ОГРН 1114716004996
187032, ЛО, Госненский район,
пос. Тельмана, ул. Московская, д. 6

Сумма иска 1 863 157,11 рублей
госпошлина 31 632,00 рублей

**Исковое заявление
о взыскании задолженности за тепловую энергию, потребленную по договору
теплоснабжения, и неустойки.**

Решением Арбитражного суда Тюменской области от 06.09.13г. по делу №А70-9973/2012 ЗАО «Лентеплоснаб» признано несостоятельным (банкротом) с открытием в отношении него процедуры конкурсного производства, исполняющим обязанности конкурсного управляющего назначен Маслаков Александр Владимирович.

Определением арбитражного суда Тюменской области от 14.05.14г. конкурсным управляющим утверждён Белов Роман Сергеевич. Определением Арбитражного суда Тюменской области от 21.01.2016 Белов Роман Сергеевич освобожден от исполнения обязанностей конкурсного управляющего ЗАО «Лентеплоснаб» (ИНН 7816127357, ОГРН 1027804853284). Конкурсным управляющим ЗАО «Лентеплоснаб» (ИНН 7816127357, ОГРН 1027804853284) утверждён Синютин Евгений Владиславович являющийся членом Союза АУ СРО «Северная столица».

Арбитражный управляющий ЗАО «ЛТС» Шматала А.В. обратился в Арбитражный суд Санкт-Петербург и Ленинградской области с иском к Государственному унитарному предприятию "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"(далее- ГУП «ТЭК СПб»), Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие "Пушкинский ТЭК"

(далее – ГУП Пушкинский ТЭК") об обязанности заключить договоры уступки прав на сумму 200 000 000 рублей.

В рамках Арбитражного дела №А56-17850/2014 между истцом ЗАО «ЛТС» и ответчиком ГУП «ТЭК СПб» 04.07.2016 заключен договор №595-16 уступки права (требования) на сумму 200 000 000 руб.

В числе прав требований, уступаемых ГУП «ТЭК СПб» находится требование к ТСЖ "МОСКОВСКАЯ 6" на сумму 1 302 276,60 рублей.

Согласно статьи 384 ГК РФ Если иное не предусмотрено законом или договором, право первоначального кредитора переходит к новому кредитору в том объеме и на тех условиях, которые существовали к моменту перехода права. В частности, к новому кредитору переходят права, обеспечивающие исполнение обязательства, а также другие связанные с требованием права, в том числе право на проценты.

Между ГУП «ТЭК СПб» и ТСЖ "МОСКОВСКАЯ 6" заключен Договор № 80895 от 22.04.2013 расчетах за тепловую энергию (далее Договор). В соответствии с условиями Договора ГУП «ТЭК СПб» принял на себя обязательство обеспечивать подачу ТСЖ "МОСКОВСКАЯ 6" через присоединенную сеть тепловой энергии в горячей воде, по адресу, ЛО, Тосненский район, п. Тельмана, ул. Московская, д. 6, а Ответчик обязан своевременно оплачивать принятую тепловую энергию

Количество и режим подачи энергии определено разделом 2 Договора.

Порядок расчетов определен разделом 4 Договора, и определено, что Субабонент производит оплату в течение 5 дней с момента выставления платежного документа.

ГУП «ТЭК СПб» обязанность по поставке тепловой энергии выполнена надлежащим образом. За период с 01.10.2013 по 31.12.2013, за декабрь 2014, март 2015 Истцом поставлена тепловая энергия на общую сумму 2 178 603,43 рублей.

Оплата Ответчиком произведена частично в размере 876 326,83.

Таким образом, задолженность Ответчика за тепловую энергию, поставленную в период с 01.10.2013 по 31.12.2013, за декабрь 2014, март 2015 составляет 1 302 276,60 рублей.

На 29 августа 2016 г. размер неустойки составляет 560 880,51 руб.

(При расчете суммы процентов Истец применил п.9.3 ст. 15 ФЗ 190 «О теплоснабжении»)

Согласно ч. 3 ст. 420 ГК РФ к обязательствам, возникшим из договора, применяются общие положения об обязательствах.

В соответствии со ст. 309 ГК РФ обязательства должны исполняться надлежащим образом, в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов. Согласно ст. 310 ГК РФ односторонний отказ от исполнения обязательств не допускается.

В соответствии с частью 5 статьи 4 Арбитражного процессуального кодекса Истец направил в адрес Ответчика претензию с просьбой оплатить задолженность за спорный период (претензия № 8 ____/16 от ____ .07.2016).

В соответствии со ст.ст. 333.18, 333.19 НК РФ, при обращении в Арбитражный суд плательщики уплачивают государственную пошлину до подачи искового заявления.. Государственная пошлина по настоящему делу составляет 31 632,00 рублей.

НК РФ (ст. 64) предусматривает возможность отсрочить уплату государственной пошлины при наличии обстоятельств, свидетельствующих о том, что финансовое положение истца не позволяет уплатить этот налог в установленный срок.

В настоящее время в отношении истца возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве), на его счетах не имеется денежных средств для оплаты государственной пошлины за рассмотрение настоящего заявления в установленном размере,

что подтверждается справкой из налогового органа об открытых счетах и справкой из банка о размере денежных средств на счете истца.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст. ст. 309, 310, 330, 539, 544 ГК РФ, 27, 125-126 АПК РФ,

ПРОШУ СУД:

1. Взыскать с Ответчика задолженность за потребленную в период с 01.10.2013 по 31.12.2013, за декабрь 2014, март 2015 тепловую энергию, в размере 1 302 276,60 руб.
2. Взыскать с Ответчика неустойку в размере 560 880,51 рублей.
3. Предоставить истцу отсрочку уплаты госпошлины за рассмотрение настоящего заявления до рассмотрения дела по существу.
4. Возложить на ответчика расходы по оплате государственной пошлины.

Приложения на ___ л.:

1. Копия Договора 595-16 от 04.07.2016 уступки права (требования) на сумму 200 000 000 руб. с приложением;
2. Копия Договора № 80895 от 22.04.2013 с приложениями;
3. Копия Определения Арбитражного суда Санкт-Петербурга и ЛО по делу № А56-17850/2014 от 22.07.2016;
4. Копия Решения Арбитражного суда Тюменской области по делу №А70-9973/2013 от 06.09.2013;
5. Копия Определения Арбитражного суда Тюменской области по делу №А70-9973/2012 от 21.01.2016;
6. Копия Определения Арбитражного суда Тюменской области по делу №А70-9973/2012 от 06.06.2016;
7. Копия претензии и документов, подтверждающих ее направление.
8. Расчет задолженности.
9. Копии счетов-фактур.
10. Копия свидетельства о государственной регистрации Истца.
11. Копия свидетельства о внесении изменений в ЕГРЮЛ.
12. Выписка из ЕГРЮЛ на Истца
13. Выписка из ЕГРЮЛ на Ответчика.
14. Справка из банка об остатке денежных средств на счета;
15. Сведения из МИФНС об открытых счетах ЗАО «ЛТС»
16. Копия доверенности на представителей
17. Сведения подтверждающие отправку настоящего искового заявления стороне.

**Представитель ЗАО «ЛТС»
по доверенности**

Лухтан М.А.